



**Městský úřad Světlá nad Sázavou**  
**odbor dopravy**  
náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou

---

Vaše č.j.:  
Naše č.j.: MSNS/14577/2017/OD-7S-Bá  
Světlá nad Sázavou dne: 26.10.2017

Vyřizuje: Báčová  
Telefon: 569 496 635  
E-mail: [bacova@svetlans.cz](mailto:bacova@svetlans.cz)

## **VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

### **ROZHODNUTÍ**

Zmocněnec Ing. Martin Vlček, UNIVERS Světlá nad Sázavou, s.r.o., IČ: 49282654, 584 44 Sázavka 113, který zastupuje na základě plné moci Obec Sázavku, IČ: 00268186, 584 44 Sázavka 12, podal dne 04.08.2017 u zdejšího speciálního stavebního úřadu – odboru dopravy Městského úřadu Světlá nad Sázavou žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu komunikace v k.ú. Sázavka.

Na základě výsledku projednání žádosti ve stavebním řízení Městský úřad Světlá nad Sázavou, Odbor dopravy, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) a § 16 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pozemních komunikacích) vydává v souladu s § 15 zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) a podle § 115 stavebního zákona a na základě územního rozhodnutí č.j.: MSNS/6053/2017/OSÚ-3 ze dne 05.06.2017 potřebného dle § 15 odst. 2 stavebního zákona

### **STAVEBNÍ POVOLENÍ,**

kterým povoluje stavebníku

Obec Sázavku, IČ: 00268186, 584 44 Sázavka 12

stavbu:

#### **„Sázavka – rozšíření inženýrských sítí a komunikace pro RD“ SO 100 Komunikace**

*Jedná se o novostavbu místní obslužné komunikace jednopruhové obousměrné, základní šíře 3,5 m. Na komunikaci navazují vjezdy k jednotlivým parcelám RD. V místě na pojení na místní komunikaci je prodloužen stávající propustek. Komunikace se napojuje na místní komunikaci v místě stávajícího sjezdu. Komunikace je navržena se živičným krytem mezi zvýšené obruby v délce 143,64 m a šířce 3,5 m.*

#### **Trvalý zábor a pozemky nebo stavby dotčené stavbou:**

na pozemcích KN:

parc.č. 2313, 2517, 558/7, 558/8 a 558/18 v k.ú. Sázavka

pozemky sousedící se stavbou:

parc.č. 558/16, 558/24, 558/22, 558/21, 558/9, 558/6, 2401, 2402, 2518, 2521/1 a 2521/2 v k.ú. Sázavka.

### **Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Martin Liška, ČKAIT – 0700941 – Nad Žlábkem 3757, 580 01 Havlíčkův Brod, zak.číslo 1655, datum 07/2017; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
5. Před zahájením stavebních prací investor zajistí spolu se zhotovitelem vytyčení a ochranu, v průběhu stavby, všech inženýrských sítí.
6. Při stavbě budou dodržována ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na normy upravující požadavky na provádění staveb a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách. Dále budou dodrženy předpisy o bezpečnosti práce, zejména zákon č. 262/2006 Sb., č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č.591 a 592/2006 Sb..
7. Při realizaci stavby:

### **Budou splněny podmínky z vyjádření Krajské hygienické stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Havlíčkův Brod, Rozkošská 2331, Havlíčkův Brod, č.j.: KHSV/17085/2017/HB/HOK/Bez ze dne 25.07.2017:**

1. Před uvedením stavby do trvalého provozu předloží investor výluhové testy a doklady na materiály a výrobky přicházející do styku s pitnou vodou.
2. Před uvedením stavby do trvalého provozu bude předložen krácený laboratorní rozbor z nové části vodovodního řadu.

### **Budou splněny podmínky z vyjádření Policie ČR KŘ KV ÚO DI, Havlíčkův Brod č.j.: KRPJ-8607-4/ČJ-2017-161606 ze dne 25.07.2017:**

1. Pro omezení provozu při stavbě má povinnost zhotovitel stavby požádat o stanovisko Policie ČR KŘ KV ÚO DI, H.Brod k přechodnému dopravnímu značení.
2. Úprava provozu na pozemních komunikacích musí být v souladu s vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích.
3. Stanovisko k místní úpravě provozu na pozemních komunikacích dle §77 odst. 2 písm. b) zákona č. 361/2000 Sb., o silničním provozu, v platném znění, bude ve formě souhlasu vydáno pro úkon stanovení příslušným úřadem až před uvedením stavby do provozu.

### **Budou splněny podmínky z vyjádření odboru životního prostředí MěÚ Světlá nad Sázavou č.j.: MSNS/3004/2017/OŽP ze dne 15.03.2017 a závazného stanoviska č.j.: MSNS/4727/2017/OŽP ze dne 24.03.2017 – uvedeno v územním rozhodnutí:**

B/ Vyjádření dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 SB., o odpadech ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon).

1. Ke kolaudaci stavby předloží investor doklady o způsobu likvidace stavebních odpadů. Jako doklad předložte např. faktury za převzetí odpadu oprávněnou osobou dle zákona, na kterých bude jasně uvedeno kolik a jakého odpadu oprávněná osoba převzala. Jako potvrzení o předání odpadů oprávněné osobě nebudou akceptovány doklady typu čestné prohlášení. V případě, že např. dle smlouvy o provedení díla, bude odpady likvidovat firma provádějící stavbu, je též nedostatečným dokladem o likvidaci odpadů smlouva o provedení díla. V takovém případě je nutno od dodavatele stavby vyžádat doklady (viz výše) o likvidaci odpadů a předložit je odboru životního prostředí.
2. Odpady budou ukládány na příslušné technicky zabezpečené skládky odpadů nebo do zařízení, která jsou svým technickým zabezpečením určeny k ukládání tohoto druhu odpadů dle zákona.
3. O vznikajících odpadech bude vedena evidence dle zákona.
4. Dále dodržet podmínky – uvedeno v územním rozhodnutí.

**Budou splněny podmínky z vyjádření společnosti CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, č.j.: 676489/17 ze dne 27.07.2017 – uvedeno v územním rozhodnutí.**

Respektovat Všeobecné podmínky ochrany SEK v plném rozsahu.

**Budou splněny podmínky z vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSC 405 02, č.j.: 1091344105 ze dne 03.02.2017– uvedeno v územním rozhodnutí.**

Před započítáním stavby musí být vydán souhlas činností v ochranném pásmu našeho vedení a splněny jeho podmínky. Informace jsou na webové aplikaci na adrese <https://geoportal.cezdistribuce.cz/geoportal/>.

Dále dodržet podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních, nadzemních vedení a el. stanic - – uvedeno v územním rozhodnutí.

**Budou splněny podmínky z vyjádření společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, čj. 5001442376 ze dne 24.01.2017 – uvedeno v územním rozhodnutí.**

**Budou splněny podmínky z vyjádření společnosti NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, P.O.BOX 22, 140 21 Praha 4 - Nusle, čj. 696/17/OVP/Z ze dne 02.02.2017 – uvedeno v územním rozhodnutí.**

8. Stavba bude provedena stavebníkem tj.: **zhotovitel bude znám po výběrovém řízení**
9. Toto stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.
10. Před dokončením stavby bude požádáno u zdejšího speciálního stavebního úřadu o vydání kolaudačního souhlasu.
11. K vydání kolaudačního souhlasu stavebník předloží geometrický plán o zaměření stavby, příslušné revizní zprávy technických zařízení, doklady uvedené v podmínkách tohoto

rozhodnutí (dle § 122 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon) a doklady o ověření požadovaných vlastností použitých výrobků a materiálů.

12. Předpokládaný termín dokončení stavby, na kterou se toto stavební povolení vztahuje:  
**Zahájení léto 2018, dokončení podzim 2018.**

## O d ů v o d n ě n í

Speciální stavební úřad opatřením ze dne 17.08.2017 oznámil veřejnou vyhláškou zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení doručením písemného stejnopisu dotčeným orgánům státní správy. Jelikož jsou mu známy poměry na staveništi a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od místního šetření. V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy. Dále zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické podmínky na výstavbu a uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

V průběhu stavebního řízení nebyly uplatněny žádné námitky účastníků řízení a od všech byl dán souhlas s vydáním stavebního povolení.

Pro navrhovanou stavbu vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu s velkým počtem vlastníků pozemků, jako účastníků řízení, zvolil speciální stavební úřad provést řízení veřejnou vyhláškou.

Protože speciální stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

*Žádost o stavební povolení doložil stavebník projektovou dokumentací a následujícími vyjádřeními, souhlasy účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy:*

1. vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, č.j.: 1091344105 ze dne 03.02.2017
2. vyjádření společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, č.j. 5001442376 ze dne 24.01.2017
3. vyjádření společnosti CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, č.j.: 676489/17 ze dne 27.07.2017
4. vyjádření společnosti NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, P.O.BOX 22, 140 21 Praha 4 - Nusle, č.j. 696/17/OVP/Z ze dne 02.02.2017
5. vyjádření a závazného stanoviska odboru životního prostředí MěÚ Světlá nad Sázavou č.j.: MSNS/3004/2017/OŽP ze dne 15.03.2017 a závazného stanoviska č.j.: MSNS/4727/2017/OŽP ze dne 24.03.2017
6. vyjádření Krajské hygienické stanice, Kraje Vysočina, Jihlava, územní pracoviště č.j.:KHSV/17085/2017/HB/HOK/Bez ze dne 25.07.20167
7. vyjádření Policie ČR KŘ KV ÚO DI Havlíčkův Brod č.j.: KRPJ-8607-4/Čj-2017-161606 ze dne 25.07.2017
8. vyjádření HZS Kraje Vysočina, územního odboru Havlíčkův Brod, č.j.: HSJI-662-2/HB-2017 ze dne 02.02.2017
9. územní rozhodnutí Městského úřadu Světlá nad Sázavou, odboru stavebního úřadu a územního plánování pod č.j.: MSNS/6053/2017/OSÚ-3 ze dne 05.06.2017

## Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina v Jihlavě prostřednictvím odboru dopravy MěÚ Světlá nad Sázavou.

*Světlá nad Sázavou dne 26.10.2017*

Ing.Bc. Miroslav Peroutka  
vedoucí odboru dopravy

Před vydáním tohoto rozhodnutí byl na účet Městského úřadu Světlá nad Sázavou zaplacen správní poplatek, stanovený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích v platném znění, pol.18 ve výši 10.000,- Kč dne 14.08.2017 doklad č. 81361.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Světlá nad Sázavou a Obecního úřadu Sázavka po dobu 15 dnů.

Po uplynutí lhůty bude potvrzené rozhodnutí vráceno Městskému úřadu Světlá nad Sázavou – odboru dopravy.

Vyvěšeno dne 1.11.2014 **OBEC SÁZAVKA**  
582 44 Sázavka 12 Sejmuto dne .....  
ICO: 00268186  
Razítko, podpis

### **Obdrží:**

Účastník řízení - žadatel (dle § 144 správního řádu se doručuje do vlastních rukou):

Ing. Martin Vlček, UNIVERS Světlá nad Sázavou, s.r.o., 584 44 Sázavka 113, který zastupuje na základě plné moci Obec Sázavka, 584 44 Sázavka 12  
Obecní úřad Sázavka, 584 44 Sázavka 12 - k vyvěšení  
Městský úřad Světlá nad Sázavou, nám. Trčků z Lípy 18, Světlá n.S. - k vyvěšení

účastníkům stavebního řízení (podle § 109 odst. stavebního zákona), kterým se v souladu s ustanovením § 144 zákona 500/2004 Sb. doručuje veřejnou vyhláškou:

Jakšl Lukáš, Aubrecht Lukáš, Holubová Barbora, Braňková Hana, ZD Sázavka, Zadina Jiří, Poul Petr, Poulová Monika, Rauer Milan a Rauerová Ilona

### Dále obdrží:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874, 405 02 Děčín 4  
NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 - Nusle  
Policie ČR KŘ KV ÚO DI, Havlíčkův Brod  
Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Havlíčkův Brod Rozkošská 2331, Havlíčkův Brod  
Hasičský záchranný sbor – kraje Vysočina, Ke Skalce 32, 586 04 Jihlava  
MěÚ Světlá nad Sázavou, odbor ŽP, nám. Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá n.S.  
MěÚ Světlá nad Sázavou, odbor OSÚ, nám. Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá n.S.

Počet listů: 5 ks